

Petit Lexique à l'usage des Béotiens que nous sommes

Sigle	Signification	Interprétation
A	Zone agricole (dans un PLU)	A et Ap (voir aussi ZAP)
AEU	Approche Environnementale de l'Urbanisme	outil d'aide à la décision et d'accompagnement à la maîtrise d'ouvrage pour faciliter la meilleure prise en compte des enjeux environnementaux dans les projets d'aménagements et les documents d'urbanisme.
Agenda 21	Ce plan d'action décrit les secteurs où le développement durable doit s'appliquer dans le cadre des collectivités territoriales	Les collectivités territoriales sont appelées,... à mettre en place un programme d'Agenda 21, intégrant les principes du développement durable, à partir d'un <i>mécanisme de consultation de la population</i> ... ainsi naît l'Agenda 21 local. « Elles jouent, au niveau administratif le plus proche de la population, un rôle essentiel dans l'éducation, la mobilisation et la prise en compte des vues du public en faveur d'un développement durable » (Extrait du chapitre 28).
ARC	Association Régionale de Coopération des collectivités du Genevois	est composée des EPCI limitrophes du canton de Genève. Elle s'est donnée pour objectif de coordonner l'action et la réflexion de ses membres qui ont à traiter, au sein des instances politiques françaises et transfrontalières, des sujets liés à l'aménagement et au développement du Genevois français.
AU	A Urbaniser; se décline en 1AU et 2AU + les sous-couches!	1AU: peut se construire tout de suite; 2AU : après modification du PLU
AVQP	Aussi vite que Possible !	Quand on aura le temps et l'argent....
BBC	Bâtiment Basse Consommation	Répondant à la norme RT 2012
CC	Communauté de Communes	C'est un Machin peu démocratique qui dépense beaucoup d'argent!
CCEDD	Comité Consultatif de l'Environnement et du Développement Durable	Créée dans l'Ain en 2008 avec 29 membres
CCPG	CC du Pays de Gex	Notre Machin !
CDEC	Commission Départementale d'Equipement Commercial	Contrôle l'implantation des grandes surfaces
CEST	Coordination économique et sociale	Regroupement d'associations

	transfrontalière	
--	------------------	--

Sigle	Signification	Interprétation
CEVA	Cornavin - Eaux-Vives - Annemasse	Le CEVA est un projet de liaison entre les réseaux ferroviaires du canton de Genève (Suisse) et de la Haute-Savoie (France).
CGEDD	Conseil Général de l'Environnement Durable	rapprochement du conseil général des Ponts et Chaussées et du service d'inspection générale de l'Environnement. http://www.cgedd.developpement-durable.gouv.fr
CGT	Cession Gratuite de Terrain : L'article L. 332-6-1 § 2, e du Code de l'urbanisme permettait aux communes de demander aux bénéficiaires de permis de construire ou d'aménager, la cession gratuite de terrains destinés à être affectés à certains usages publics, jusqu'à 10 % de la superficie du terrain.	Par décision du 22 septembre 2010, à la suite d'une question préjudicielle de constitutionnalité, le Conseil constitutionnel a interdit désormais le recours à ce dispositif du fait de son inconstitutionnalité.
CLE	Conseil Lémanique pour l'Environnement	Coopération des principales associations environnementales. De l'Arc lémanique : l'Ain, la Haute Savoie, les cantons de Genève, Valais et Vaud !
CRFG	Comité Régional Franco Genevois	Etudie la coordination transfrontalière
CRPF	délégation régionale du Centre National de la Propriété Forestière	PPA dans les PLU. Administré par un conseil de propriétaires privés élus. Il a compétence pour orienter et développer la gestion des bois et terrains à vocation forestière des particuliers. Le CRPF concourt à la gestion durable des forêts privées.
CSRPN	Comité Scientifique Régional du Patrimoine Nature	

Sigle	Signification	Interprétation
-------	---------------	----------------

DDRM	document d'information sur les risques majeurs	Les risques recensés sur le territoire départemental sont recensés dans le document d'information sur les risques majeurs (DDRM) établi par les services préfectoraux.
DICRIM	Document d'information communal sur les risques majeurs	DDRM à l'échelle d'une commune
DIREN	Direction Régionale de l'Environnement	Service déconcentré du ministère de l'écologie, du développement et de l'aménagement durables, placé sous l'autorité du préfet de région et des préfets de département pour ses missions interdépartementales (gestions des espaces et milieux naturels ainsi que des sites protégés).
DOG	Document d'Orientation Générale	L'équivalent du PADD pour un PLU (voir ces sigles!)
DOO	Document d'Orientations et d'Objectifs	Le règlement du SCOT: PLU, PLH, PDU doivent être <i>compatibles</i> avec ses orientations
DTPR		

Sigle	Signification	Interprétation
HQE	Haute Qualité Environnementale ? Énergétique?	Ce n'est pas une norme : un label seulement.
LD	Lignes directrices	
N	Zone Naturelle (dans un PLU)	A protéger. Avec ses sous-couches bien sûr!
OA	Orientation d'Aménagement	viennent préciser, sur certains secteurs, des actions d'aménagement que la commune souhaite entreprendre. Elles peuvent porter sur l'espace privé ou sur l'espace public. Elles permettent d'orienter les futurs aménagements souhaités. Elles ne constituent en aucun cas un plan d'aménagement finalisé et très précis.
OAP	Orientation d'Aménagement et de Programmation	les OAP tiennent lieu de PDU et de PLH
P+R	Park & Ride	Parking pour voitures près d'un système de transport public
PA	Permis d'Aménager	
PAE	Programme d'Aménagement d'Ensemble	
PACA	Périmètre d'Aménagement Coordonné d'Agglomération	Dans le processus transfrontalier
PADD	Projet d'Aménagement et de Développement Durable	Catalogue de bonnes intentions
PC	Permis de construire	Procédures réformées récemment (pour favoriser les promoteurs)

Sigle	Signification	Interprétation
PCET	Plan Climat Energie Territorial	Un Schéma de Cohérence Climat-Energie-Air territorial du Projet d'Agglomération franco-valdo-genevois est en cours de lancement et s'inscrit dans les grands objectifs du Schéma Régional Climat Air Energie de la Région Rhône-Alpes. Cependant, L'aspect transfrontalier et la collaboration avec les territoires limitrophes (Suisse) ne sont pas abordés dans le SRCAE, alors qu'ils sont prégnants pour notre territoire. Nous insistons pour que notre spécificité, sa richesse mais aussi les difficultés qu'elle engendre soient prises en compte.
PDHT	Plan Directeur de l'Habitat Transfrontalier	
PDU	Plan de Déplacement Urbain	Elaboré en 2008 par la CCPG
PEB	Plan d'Exposition au Bruit	Explicite...
PLAI	Prêt Locatif Aidé d'Intégration	La Communauté de Communes et le Conseil Général appuient financièrement ce type de logements, car les programmes PLS sont trop nombreux. Ils ne répondent pas nécessairement aux besoins de certains ménages pour lesquels les charges de ces logements sont trop élevées.
PLH	Programme Local de l'Habitat	Fait partie du SCOT
PLS	Prêt Locatif social	
PLU	Plan Local d'Urbanisme (Successeur du POS)	PADD + Règlement d'application + Zonage + documents graphiques
PLUS	Prêt Locatif à Usage Social	

Sigle	Signification	Interprétation
PNR	Parc Naturel Régional	La moitié de la commune est incluse dans le PNR du Haut Jura
Pôles urbains	Agglomérations importantes	
POS	Plan d'Occupation des Sols	Délimitation du zonage d'une commune et Règlement de construction
PPR	Plan de Prévention des Risques	
PPRI	PPR Inondations	
PUP	Projet Urbain Partenarial	Le PUP a vocation à prévoir, par convention, le financement du coût des équipements publics par des personnes privées (propriétaires fonciers, aménageurs ou constructeurs). S'applique aux permis d'aménager
RER	Réseau Express Régional: trains, tramways, bus	Pour nous en « concertation » entre la région Rhône Alpes et la CFRG
RERA	Réseau écologique Rhône-Alpes	Pour les Trames Jaune vert bleu http://www.legrenelle-environnement.fr/Nouvel-article.html
Schéma de Secteur	inclus dans un SCOT	en détaillent et en précisent le contenu

Sigle	Signification	Interprétation
SCOT	Schéma de Cohérence Territoriale	Prévisions sur 10 ans, en principe.
SIGEP	Syndicat Intercommunal Gessien d'Etudes et de Programmation	L'ancêtre de la CCPG
SITG	Système Information Territoriale du canton de Genève http://etat.geneve.ch/sitg/accueil.html	Le système d'information du territoire genevois (SITG) regroupe les principaux acteurs publics en charge de la gestion du territoire, c'est à dire : l'Etat de Genève, les villes et communes genevoises, les services industriels de Genève, l'aéroport international, les transports publics, la fondation pour les terrains industriels, l'Institut Géographique National français, Swisstopo et le CERN.
SIVOM	Syndicat intercommunal à vocation multiple	Gestion commune de services : eau, électricité, etc.
SIVU	Syndicat intercommunal à vocation unique	
SMD	Seuil Minimal de Densité	Le SMD doit être supérieur à la moitié et inférieur aux trois quarts de la densité maximale autorisée par les règles définies dans le PLU ou le POS. <i>Ex. : si le COS est de 1, le SMD devra être compris entre 0,5 et 0,75.</i>
SRCAE	Schéma Régional du Climat, de l'Air et de l'Energie	http://srcae.rhonealpes.fr Etablissement d'un bilan d'émission de gaz à effet de serre et l'approbation d'un Plan climat-énergie territorial (PCET), compatible avec le SRCAE. La Communauté de Communes du Pays de Gex ayant décidé de réaliser un Agenda 21, le PCET sera intégré au volet « lutte contre le changement climatique » de l'Agenda 21. Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) devra prendre en compte le PCET et le Plan de Déplacements Urbains et le Programme Local de l'Habitat devront être compatibles avec le SCoT et/ou le SRCAE. Tous les documents de planification seront donc concernés par le schéma régional.
SRCE	Schéma Régional de Cohérence Ecologique	http://biodiversité.rhonealpes.fr/.../Du_RERA_au_SRCE.pdf

Sigle	Signification	Interprétation
SRU	Loi Solidarité et Renouvellement Urbain du 13 décembre 2000	L'objectif de la Loi SRU : offrir aux décideurs publics un cadre juridique rénové ainsi que des alternatives permettant d'envisager un développement autre que celui proposé et mis en œuvre ces dernières décennies. Elle comprend trois volets qui sont ici commentés : urbanisme, habitat et déplacements .
TA	Taxe d'Aménagement	L'article 28 de la loi N° 2010-1658 du 29 décembre 2010 prévoit la création d'une taxe d'Aménagement se substituant notamment à la Taxe Locale d'Équipement (TLE), la Taxe départementale des espaces naturels et sensibles (TDENS) et au programme d'aménagement d'ensemble (PAE).
TC	Transports en commun	Dépendent de plusieurs instances et opérateurs →harmonisation difficile
TLE	Taxe Locale d'Équipement	Cf. TA en vigueur le 1er Mars 2012.
TDENS	Taxe Départementale des Espaces Naturels Sensibles	Cf. TA en vigueur le 1er Mars 2012.

Sigle	Signification	Interprétation
TPU	Taxe Professionnelle Unique	On en parle, on en parle !...
U	Zone Urbaine (dans un PLU)	On peut rajouter des sous-couches : Ub, Ib1, Ub2, Ue, UF, UXa, Uxb, etc.
UH	La loi Urbanisme et Habitat du 2 juillet 2003	Urbanisme et Habitat procède à des assouplissements ayant pour objectifs de corriger des effets bloquants – notamment liés à la règle de constructibilité limitée en l’absence de schéma de cohérence territoriale ou à la participation pour voie et réseaux – ou d’éviter le développement de contentieux fondés sur le régime juridique du projet d’aménagement et de développement durable du plan local d’urbanisme.
U	Zone Urbaine (dans un PLU)	On peut rajouter des sous-couches : Ub, Ib1, Ub2, Ue, UF, UXa, Uxb, etc.
UH	La loi Urbanisme et Habitat du 2 juillet 2003	Urbanisme et Habitat procède à des assouplissements ayant pour objectifs de corriger des effets bloquants – notamment liés à la règle de constructibilité limitée en l’absence de schéma de cohérence territoriale ou à la participation pour voie et réseaux – ou d’éviter le développement de contentieux fondés sur le régime juridique du projet d’aménagement et de développement durable du plan local d’urbanisme.
Ville Porte	Par ex. Ferney Voltaire pour le NNR du Haut Jura	Cette démarche volontariste avait deux objectifs à l’origine : <ul style="list-style-type: none"> • Etre un acteur de la démarche Parc naturel régional en laquelle la commune a cru et démontrer que le secteur urbain pouvait, sans faire partie du territoire parc, s’engager à ses côtés dans un co-développement. • Travailler à la mise en place de synergies entre le secteur rural et le secteur urbain dans différents domaines tels que le tourisme, l’économie, ou encore la préservation de l’environnement.
VSD	Versement pour Sous Densité	<i>Le VSD est un dispositif fiscal innovant qui repose sur un mécanisme totalement inversé du versement pour dépassement du plafond légal de densité. Destiné à lutter contre l’étalement urbain, il permettra, aux communes qui le souhaitent, de taxer une sous-utilisation du potentiel foncier dans les zones urbaines et à urbaniser des POS ou des PLU.</i>

Sigle	Signification	Interprétation
ZAD	Zone Aménagement Différé	La ZAD est un secteur où la collectivité publique dispose, pour une durée de 6 ans renouvelable, d'un droit de préemption sur toutes les mutations à titre onéreux d'immeubles ou de droits sociaux.
ZAP	Zone Agricole Protégée	Avant 55 ans les agriculteurs en réclament... Après, ils n'en veulent plus !
ZICO	Zone Importante pour la Conservation des Oiseaux	Pour Thoiry, voir la carte : http://www.haute.chaine.jura.reserves-naturelles.org/pdf/Atlas-PG-II.pdf
ZNIEFF	Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique	Si, si, vous avez bien lu! C'est beau l'ENA, non ?
ZPPAUP	Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager	La Z.P.P.A.U.P. est une servitude d'utilité publique pour identifier et gérer le patrimoine local.